



BIEDRONIA 29



Inwestor: BEMA INVEST sp. z o.o.  
Adres: ul. Biedronia, 34-600 Limanowa  
Telefon: +48 794 216 444  
Strona internetowa: [www.biedronia29.pl](http://www.biedronia29.pl)

2A



BUDYNEK 2 | PARTER | ETAP 1

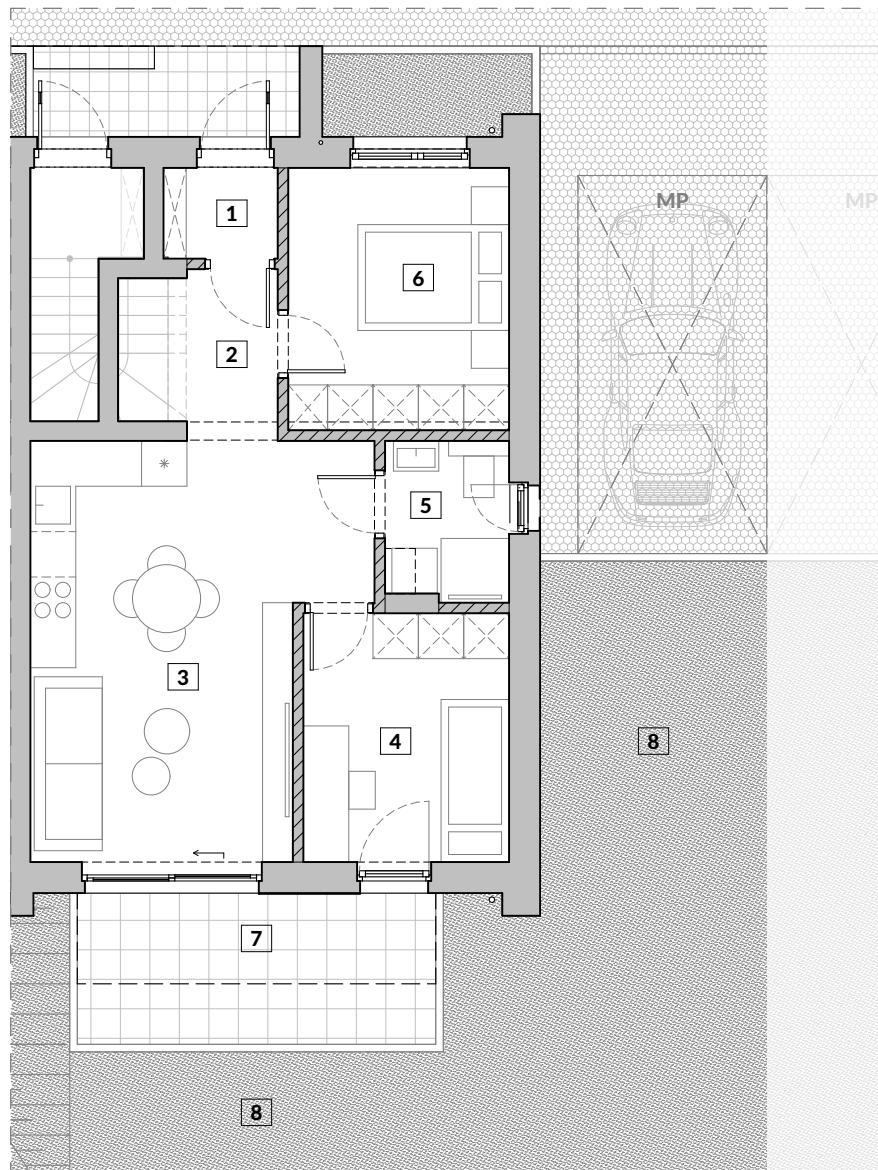
### SUGEROWANE ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

|   |                |                      |
|---|----------------|----------------------|
| 1 | wiatrołap      | 1,81 m <sup>2</sup>  |
| 2 | komunikacja    | 9,09 m <sup>2</sup>  |
| 3 | strefa dzienna | 16,33 m <sup>2</sup> |
| 4 | pokój          | 8,95 m <sup>2</sup>  |
| 5 | łazienka       | 3,43 m <sup>2</sup>  |
| 6 | pokój          | 10,13 m <sup>2</sup> |

POW. UŻYTKOWA **49,74 m<sup>2</sup>**

|                      |                                                           |                     |
|----------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------|
|                      | powierzchnia pod ścianami działowymi możliwa do demontażu | 2,14 m <sup>2</sup> |
| 7                    | taras                                                     | 9,48 m <sup>2</sup> |
| 8                    | ogródek                                                   | -                   |
| wysokość pomieszczeń |                                                           | 2,63 m              |

Powierzchnie pomieszczeń obliczone z uwzględnieniem tynków i okładzin o grubości 1 cm. Podstawę ceny stanowić będzie inwentaryzacja powykonawcza. Dopuszcza się niewielkie zmiany powstałe w trakcie prowadzenia prac budowlanych. Przedstawiona na rysunkach aranżacja ma charakter poglądowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia lokalu. Powierzchnie użytkową budynku określono zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07 oraz z uwzględnieniem przepisów Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. (z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.



rzut parteru

